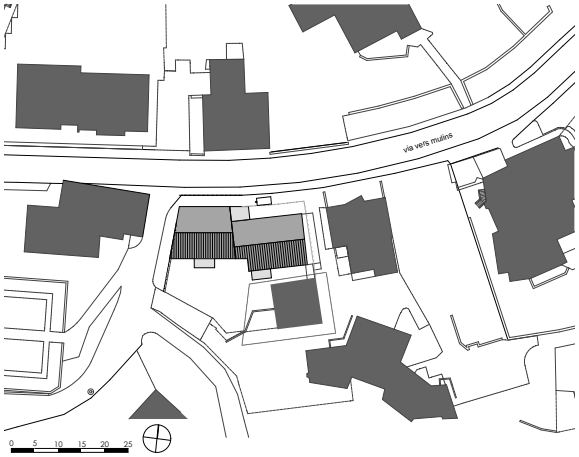
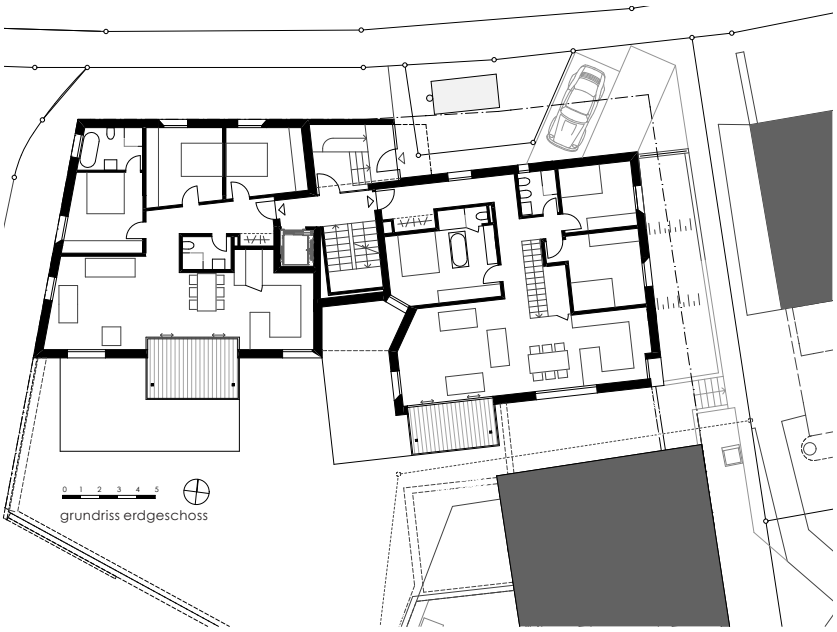
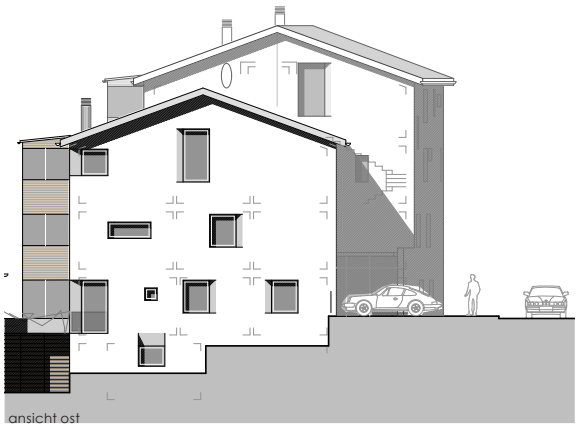
FH ARCHITEKTUR

Standort	Silvaplana
Bauherrschaft	privat
Nutzung	Neubau MFH
Planung/ Bauleitung	FH Architektur
Baudaten	2009-2012



Die Parzelle liegt mitten in Silvaplana zwischen dem historischem Ortskern und dem Uebergang zu losen Wohnhausstrukturen. Durch die Gliederung und Höhenstaffelung des verhältnissmässig grossen Gebäudevolumens fügt sich die Wohnüberbauung städtebaulich in die ortstypische Struktur ein. Die Fassaden entlang der Dorfstrasse geben sich gegenüber dem Ortskern geschlossen, in Richtung Südost werden die Wohnungen mit verglasten Loggien ergänzt und geben im grosszügigem Wohn/Essbereich den Blick auf den Silvaplanersee frei.
Die verschiedenen Oeffnungsgrössen der Fenster und ihre scheinbar regellose Anordnung in der Fassade, folgen der Raumanordung im Inneren des Hauses und erinnern an das historische Vorbild eines Engadinerhauses.
Vervollständigt wird dieser Eindruck durch die Verwendung von ortstypischen Materialien wie Putz und Holz. Das Mehrfamilienhaus wurde im “Minergiestandard zertifiziert“ ausgeführt.





Neubau 2 Mehrfamilienhäuser Munterots I Silvaplana I 2009-2012